

# ДОГОВОР ПРОКАТА

Московская область, г. Чехов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

ООО «КС Групп Центр», в лице Генерального директора Лобачёва И.М., именуемый в дальнейшем Владелец, с одной стороны и  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное пользование следующие технические устройства, средства защиты и экипировку для выполнения игровых и защитных функций на территории нежилого помещения по адресу Московская область г. Чехов, ул. Весенняя вл.34 стр.1, именуемое в дальнейшем «Имущество»:
- 1.2 Стоимость Имущества, предоставляемого по настоящему Договору, определяется в соответствии с оценочной (по оценке Арендодателя на текущую дату) стоимостью.
- 1.3 Имущество, предоставленное по настоящему Договору, используется по прямому назначению в соответствии с Правилами аренды игрового оборудования и средств индивидуальной защиты.
- 1.4 Исправность сдаваемого в аренду Имущества проверена Арендодателем в присутствии Арендатора.
- 1.5 Арендатор ознакомлен Арендодателем с правилами эксплуатации и хранения Имущества, соблюдением правил техники безопасности.
- 1.6 Имущество передается Арендатору и возвращается Арендодателю незамедлительно по окончании срока аренды по месту нахождения пункта проката Арендодателя:  
г. Чехов, ул. Весенняя вл.34 стр.1

## 2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА. ДЕНЕЖНЫЙ ЗАЛОГ

- 2.1 Оценочная стоимость имущества предоставляемого в прокат и залоговые суммы отражены в прейскуранте п 1.1.,
- 2.2 За пользование Имуществом, предоставленным по настоящему Договору, Арендатор одновременно уплачивает арендную плату в соответствии с прейскурантом на услуги проката.
- 2.3 Арендная плата взимается при заключении настоящего Договора.
- 2.4 Оплата производится наличными денежными средствами Арендатора.
- 2.5 В случае досрочного возврата Имущества Арендатору сумма за неиспользованное время проката не возвращается.
- 2.6 В целях обеспечения надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по настоящему договору, Арендатор

предоставляет Арендодателю денежный залог (далее залог) в размере \_\_\_\_\_ рублей.

- 2.7 При ненадлежащем исполнении Арендатором своих обязательств по настоящему договору, залог признается компенсацией ущерба Арендодателя. Арендодатель вправе производить вычет из суммы залога на покрытие суммы реального ущерба при утрате Имущества или приведении его в негодность.
- 2.8 При надлежащем исполнении Арендатором своих обязательств по настоящему договору, сумма залога возвращается Арендатору в полном объеме в момент возврата Имущества Арендодателю.

## 3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 3.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 3.2 В случае, когда Арендатор желает продлить договор проката, он должен до окончания срока действия договора лично или по телефону обратиться в пункт проката для продления Договора (заключения дополнительного соглашения). Арендодатель оставляет за собой право отказать в продлении договора. В случае согласия Арендодателя Договор продлевается на необходимое время.
- 3.3 Указанное в п.1.1 настоящего Договора Имущество должно быть передано Арендатору после подписания настоящего Договора.

## 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1 Арендодатель обязан:
  - 4.1.1 в присутствии Арендатора проверить исправность Имущества, отсутствие внешних дефектов, комплектность;
  - 4.1.2 ознакомить Арендатора с правилами предоставления Имущества в аренду и прейскурантом стоимости аренды технических устройств, средств защиты и экипировки ;
  - 4.1.3 ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации Имущества, техническими характеристиками передаваемого Имущества.
- 4.2 Арендатор обязан:
  - 4.2.1 при задержке имущества более оговоренного срока – известить об этом Арендодателя в течение 1 календарного дня и продлить договор аренды на новый срок;
  - 4.2.2 при поломке имущества – немедленно известить и сдать Имущество в пункт выдачи для выяснения причин поломки;
  - 4.2.3 эксплуатировать полученное Имущество в соответствии с правилами его эксплуатации и техническими характеристиками, соблюдая технику безопасности;
  - 4.2.4 следить за целостностью и сохранностью полученного в аренду Имущества, не допускать падений, резких механических воздействий;;
  - 4.2.5 по требованию Арендодателя Арендатор обязан представить документ, удостоверяющий личность и место регистрации Арендатора (паспорт).
- 4.3 Арендатор обязан принять меры для возврата имущества в чистом виде. В противном случае с Клиента взимается дополнительная плата в размере 200 рублей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1 В случае невозвращения Арендатором арендованного Имущества в установленный Договором срок, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки.
- 5.2 Все риски, связанные с потерей или кражей, порчей или повреждением Имущества, независимо от того, исправим или неисправим ущерб, принимает на себя Арендатор.

5.3 Арендодатель вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор, если Арендатор использует Имущество не в соответствии с его назначением, либо умышленно или по неосторожности ухудшает качество и потребительские свойства арендованного Имущества без возврата арендной платы.

5.4 Арендатор несет все расходы по транспортировке Имущества из пункта проката и в пункт проката Арендодателя.

5.5 Арендодатель не несет ответственность за прямые и косвенные убытки, причиненные Арендатору и третьей стороне использованием Имущества, в период передачи Имущества Арендатору и до возврата Арендодателю.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1 Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2 В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде, в установленном законом порядке.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2 Сдача в субаренду Имущества, предоставленного Арендатору по настоящему Договору, передача им своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускается.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Арендодатель:** ООО «КС Групп Центр» :  
Центр военно-тактических игр CS:Ball

ОГРН: 1165048051497

ИНН: 5048038227

КПП: 504801001

к/с 30101810145250000411

р/с 40702810301450000339

Бик 044525411

Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

Юридический адрес: 142300, Московская область, г.

Чехов, ул. Весенняя, владение 34, стр. 1

Почтовый адрес: 142300, Московская область, г.

Чехов, ул. Весенняя, владение 34, стр. 1

Генеральный директор

И.М. Лобачёв

**Арендатор:**

\*Ф.И.О. \_\_\_\_\_

\*дата рождения: \_\_\_\_\_

\*паспорт серия: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

\*дата выдачи: \_\_\_\_\_

\*место регистрации: \_\_\_\_\_

Тел: моб: \_\_\_\_\_

Тел: дом: \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

ФИО

**Оценочная стоимость имущества сдаваемого в прокат по договору на 2016г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Оценочная стоимость, руб.</b>
1	Костюм мужской Костюм ACU	4200
2	Наколенники + налокотники US	1400
3	Пистолет Glock-18C GGB	8200
4	Кабура поясная под пистолет Glock GGB	1300
5	Обойма механическая для Glock 17/18 на 25 шаров	1600
6	Пистолет KJ Works P226 Gas (BK) (KP-01)	7900
7	Кобура поясная для KJ Works P226	1300
8	Обойма механическая KJ Works Magazine For P226 Магазины 25 шаров	2100
9	Пистолет-пулемёт UMP-45 x4 AEG	11000
10	Обойма механическая для UMP-45 x4 AEG 120 шаров	2400
11	Аккумулятор для UMP-45 (VB 7,4V 1300mAh (Li-Po) АК )	1500
12	Пистолет-пулемёт MP5	12000
13	Обойма механическая для MP5, 120 шаров	700
14	Аккумулятор для MP5	1600
15	Пистолет-пулемёт P 90 AEG	10400
16	Обойма механическая 150 шаров для P 90 AEG	750
17	Аккумулятор для P 90 AEG (VB 7,4V 2000mAh (Li-Po))	1600
18	Винтовка M4A1 AEG	14000
19	Глушитель для м4А1	1200
20	Обойма механическая 60 шаров для м4А1	800
21	Аккумулятор для M4A1 (VB 7,4V 2000mAh (Li-Po))	1600
22	Автомат АК-74	14800
23	Обойма для АК 74 механическая 120 шаров	800
24	Аккумулятор для АК74 (VB 7,4V 1300mAh (Li-Po) АК )	1600
25	Пулемёт MK46 with Retractable Stock AEG	30000
26	Аккумулятор для Пулемёт MK46 (VB 7,4V 1600mAh (Li-Po) Mini )	1600
27	Обойма на пулемёт MK46	4500
28	Снайперская винтовка AWP L96A1 (Well L96 AWP (MB-01C)) Спринговая либо Mauser SR spring bipod	24000

29	Обойма механическая для AWP L96A1 40 шаров	1200
30	Оптический прицел для Mauser SR spring bipod	4500
31	Ножи Модель ножа M10 x5	1200
32	Балаклава, Маска тактическая VOIN x20	600
33	Тактические перчатки	1100
34	Шлемы JKN Helmet W/NVG Mount & Siderails Sand	2500
35	Маска защитная Kingrin с двойным ремнём	800
36	Очки противоосколочные Guarder C5 SWAT Protection Goggle	5200
37	Очки противоосколочные ESS	6100
38	Британский бронезилет-разгрузка Osprey MK4 б/у	7500
39	Ремни поясные	800
40	Ремни оружейные	1500
41	Активные наушники	7400
42	Аккумуляторы для активных наушников AAA	300
43	Гарнитура (кнопка радиостанции)	1400
44	Рация (Baofeng UV-5R 136-174/400-520 Мгц)	2500
45	Подсумок для магазина	1500

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ И.М. Лобачёв